

Chalet individual en venta, Las Rozas de Madrid

Las Rozas de Madrid, Madrid



895.000 €

Ref.: REAL-0046



Dormitorios: 6



Baños: 4



Metros: 600 m²

Armarios empotrados

Terraza

Almacen

Piscina

Jardin

Parking cubierto

Buen estado

Exterior

Venta - Las Rozas de Madrid, Madrid

En una de las mejores zonas de Las Rozas, se ha ampliado la zona de porche de la entrada añadiendo 150 metros adicionales, la cual ha sido acristalada para garantizar el máximo confort en todas las estaciones del año. Además, existe la posibilidad de convertir el garaje interior en una vivienda adicional independiente y completamente nueva de 85m², lo que incrementaría el valor de venta de la propiedad. Ubicada junto al Monte de 'El Pardo', esta casa ofrece unas vistas y entorno privilegiados. Además, cuenta con un acceso inmediato a las principales vías de comunicación, como la A6 y la M50, en menos de 1 minuto. Originalmente concebida como un chalet de dos plantas, esta propiedad ha sido completamente reformada, convirtiendo cada planta en una casa independiente. La planta baja ha sido renovada en su totalidad, ofreciendo un espacio perfecto para familias grandes que deseen vivir juntas pero disfrutando de su propia independencia, familias que deseen alquilar una de las casas o aquellos que deseen volver a unir las dos viviendas y crear la casa de sus sueños. El exterior de la propiedad cuenta con un impresionante jardín con árboles, piscina de gran tamaño con una playa recientemente remodelada y recién pintada, zona recreativa y de descanso, así como un garaje de 120 m². Además, la parcela cuenta con un pozo de uso individual y un aljibe. Toda la zona ha sido completamente acondicionada gracias a la reciente construcción del supermercado Costco en la zona. En la planta calle, se encuentra un amplio salón con zona de comedor, una cocina, un aseo y tres habitaciones, una de ellas utilizada actualmente como sala de estar y despacho. Esta planta también cuenta con un amplio baño con plato de ducha y bañera. Tanto el salón como la cocina tienen acceso directo al porche y jardín, brindando una gran cantidad de luz natural. En la planta superior, se encuentra una gran cocina, otro amplio salón, tres habitaciones (una de ellas en suite) y dos baños. Además, esta planta cuenta con una terraza que rodea parte de la casa, ofreciendo unas vistas espectaculares al Monte El Pardo y al skyline de Madrid. Esta propiedad se encuentra en una zona residencial tranquila, pero a la vez cercana a todos los servicios, centros comerciales, lugares de ocio y colegios. Además, cuenta con un acceso inmediato a las principales vías de comunicación, así como a la estación de RENFE. El supermercado Costco se encuentra a solo 3 minutos a pie, y también hay colegios, supermercados Carrefour, gasolineras, el centro comercial The Style Outlet (antiguo Factory Las Rozas), Heron City y Las Rozas Village en las cercanías. Vivir en Las Rozas, en esta zona tranquila pero con todos los servicios necesarios, te permitirá disfrutar de una excelente calidad de vida.

Imágenes

















