

Chalet individual en venta, Torrelodones

Torrelodones, Madrid



1.850.000 €

Ref.: REAL-0081



Dormitorios: 6



Baños: 6



Metros: 782 m²

Armarios empotrados

Terraza

Almacen

Piscina

Jardin

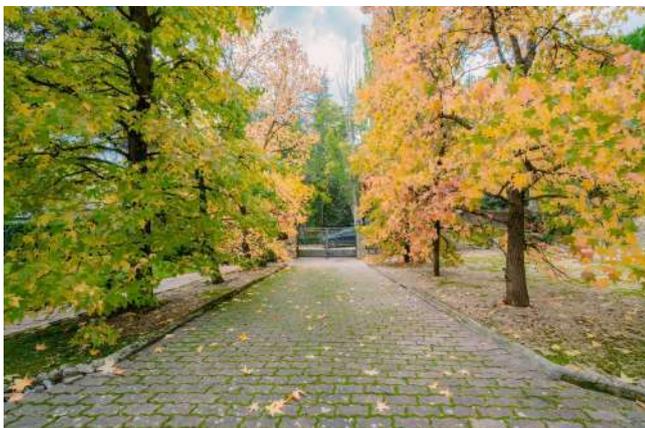
Parking cubierto

Exterior

Venta - Torrelodones, Madrid

Exclusiva propiedad en parcela de 4.000 m² con múltiples posibilidades, ubicada en una de las zonas más exclusivas de Torrelodones, la zona de Las Marías ofrece un entorno de paz y naturaleza sin renunciar a la cercanía de servicios esenciales. Esta propiedad única combina elegancia, espacio y versatilidad en una de las zonas más privilegiadas de Torrelodones. La fachada principal, con un diseño tradicional y un amplio porche, invita a disfrutar de un entorno rodeado de naturaleza y tranquilidad. La parcela de 4.000 m², con posibilidad de segregación ya que inicialmente eran dos, permite múltiples usos: desde mantener el precioso jardín consolidado que actualmente la rodea, hasta construir una segunda vivienda o instalar áreas deportivas adicionales. Zonas exteriores La parcela ya cuenta con una gran piscina, una pista de tenis y una cancha de baloncesto, proporcionando un espacio ideal para el entretenimiento al aire libre y el deporte. Los jardines están rodeados de árboles y vegetación madura, creando un entorno sereno y privado, perfecto para disfrutar de la naturaleza y la vida en familia. Distribución interior: La vivienda se organiza en tres plantas distribuidas en cinco niveles, maximizando el espacio y ofreciendo una cómoda separación de ambientes. Planta principal (nivel calle): Se accede a un gran salón comedor con salida directa al porche, que a su vez conecta con el comedor y la cocina. En esta misma planta se encuentra la zona de servicio, unida a la cocina, y una escalera amplia que facilita el acceso a los niveles superiores e inferiores. Primera altura (zona de descanso): Dispone de tres habitaciones, una de ellas en suite, mientras que las otras dos comparten un baño con doble estancia, ofreciendo privacidad y comodidad. Segunda altura: Encontramos un elegante despacho que puede funcionar como habitación adicional y otra habitación en suite, ideal para invitados o como zona privada. Planta inferior: En la primera altura, se encuentra una zona de ocio con una barra de bar y una bodega, además de un gimnasio con baño propio y sauna en perfecto estado, y salida directa al jardín. En esta misma planta está el garaje con espacio para dos coches y puerta automática. Última altura de la planta inferior: Una gran sala de ocio, perfecta para reuniones familiares, cine en casa, cualquier actividad recreativa que se desee, o un apartamento. Espacio adicional de almacenamiento, desde el exterior se accede a un área baja de la casa que actualmente sirve como espacio de almacenaje, ideal para guardar herramientas, bicicletas y otros elementos. Esta propiedad ofrece la oportunidad de vivir en un entorno exclusivo, rodeado de naturaleza y privacidad, con todas las comodidades y espacios para un estilo de vida familiar y social completo. Servicios y accesibilidad A tan solo unos minutos en coche, encontramos el Hospital Universitario HM Torrelodones, una referencia en atención médica de alta calidad en la región, proporcionando tranquilidad y seguridad para toda la familia. La zona está además rodeada de colegios de prestigio, supermercados, zonas comerciales, y una amplia variedad de restaurantes y centros de ocio. Conexión y proximidad Esta casa está estratégicamente situada, con excelentes conexiones por carretera hacia municipios cercanos como Las Rozas, Hoyo de Manzanares y Majadahonda, y acceso rápido a la A-6, que facilita el trayecto a Madrid en aproximadamente 20 minutos. Las opciones de transporte público también son convenientes, con autobuses frecuentes y cercanías que comunican fácilmente con Madrid y otras áreas de la sierra. Vivir en Las Marías significa disfrutar de un entorno exclusivo con todas las ventajas de la vida moderna. Este chalet independiente es una oportunidad única para quienes buscan equilibrio entre serenidad, comodidad y una excelente conexión a la ciudad.

Imágenes













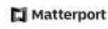
FLOOR 3

BRICKS EXCLUDED AREA:
 ROOM 1 180.0 sq. ft. ROOM 2 120.0 sq. ft. ROOM 3 120.0 sq. ft.
 EXCLUDED AREA - GARAGE 417.0 sq. ft.
 TOTAL - 367.0 sq. ft.



FLOOR 1

BRICKS EXCLUDED AREA:
 ROOM 1 180.0 sq. ft. ROOM 2 120.0 sq. ft. ROOM 3 120.0 sq. ft.
 EXCLUDED AREA - GARAGE 417.0 sq. ft.
 TOTAL - 367.0 sq. ft.



FLOOR 2

BRICKS EXCLUDED AREA:
 ROOM 1 180.0 sq. ft. ROOM 2 120.0 sq. ft. ROOM 3 120.0 sq. ft.
 EXCLUDED AREA - GARAGE 417.0 sq. ft.
 TOTAL - 367.0 sq. ft.

