

Chalet adosado en venta, Urbanizaciones Noroeste

Urbanizaciones Noroeste, Madrid



1.250.000 €

Ref.: REAL-0122



Dormitorios: 5



Baños: 5



Metros: 531 m²

Armarios empotrados

Terraza

Aire acondicionado

Almacén

Jardín

Parking cubierto

Exterior

Venta - Urbanizaciones Noroeste, Madrid

En el corazón de Valdepastores, una de las zonas más exclusivas de Boadilla del Monte, se encuentra esta magnífica vivienda adosada que representa el equilibrio perfecto entre espacio, funcionalidad y calidad de vida. Ubicada en la prestigiosa urbanización privada CALME HOUSE, esta propiedad ofrece un estilo de vida tranquilo y distinguido, rodeado de naturaleza y con la tranquilidad que proporciona la seguridad 24 horas. Con una superficie total construida de 531 m², esta residencia se despliega en cuatro plantas principales más un segundo sótano completamente diáfano, concebido como espacio de ocio. Recientemente reformada con materiales de alta calidad, la vivienda ha sido renovada por completo: nuevos suelos, escaleras, baños, sistema eléctrico, climatización central, cocina y acabados interiores. Al acceder a la casa, un elegante recibidor da la bienvenida, acompañado de un práctico vestidor y un aseo de cortesía. La cocina, totalmente nueva, combina funcionalidad y diseño, con muebles a medida, electrodomésticos recién instalados y un estilo limpio y contemporáneo. El salón principal, amplio y cálido, ha sido ampliado y cerrado con cristalerías que conectan de forma natural con el jardín privado, creando un espacio de convivencia ideal durante todo el año. En la planta superior, la zona de descanso alberga tres dormitorios. Dos de ellos disponen de acceso directo a una generosa terraza exterior, mientras que la habitación principal, concebida en formato suite, también cuenta con terraza privada. Esta planta incluye, además, un baño completo y una zona abierta que puede destinarse a rincón de lectura o despacho. La buhardilla ofrece un dormitorio adicional con vestidor, zona de lavandería, baño completo y terraza. Se ha reformado también la zona del solarío, con cerramientos de doble vidrio, nuevas puertas y suelos renovados, aportando confort y luminosidad. En el primer sótano, la vivienda dispone de una habitación muy espaciosa, un baño con bañera, lavadero, despensa, sala de calderas y acceso a un garaje con puerta eléctrica nueva y capacidad para varios vehículos. En el segundo sótano, una espectacular sala diáfana ofrece un entorno ideal para el ocio: zona de juegos, cine y minibar. Además, el antiguo espacio de doble altura en la primera planta ha sido aprovechado con una nueva estructura reforzada de acero para crear una sala de estar adicional en el segundo nivel. La reforma también incluyó la impermeabilización de todos los baños, la instalación de armarios empotrados nuevos en todas las habitaciones, la renovación total de luminarias, pintura y techos, así como la actualización del sistema de climatización con un nuevo equipo de aire acondicionado central y limpieza completa de los conductos. Vivir en Boadilla del Monte es disfrutar de un entorno privilegiado, rodeado de zonas verdes, colegios internacionales, servicios y excelente conexión con Madrid. Esta casa no solo ha sido cuidada y mejorada, ha sido pensada para ofrecer el máximo confort y calidad en cada detalle.

Imágenes















