

# Chalet individual en venta, Las Rozas de Madrid

Las Rozas de Madrid, Madrid



**1.295.000 €**

Ref.: REAL-0143



Dormitorios: 5



Baños: 3



Metros: 582 m<sup>2</sup>

Armarios empotrados

Aire acondicionado

Almacen

Piscina

Jardín

Parking cubierto

Buen estado

Exterior

# Venta - Las Rozas de Madrid, Madrid

Chalet independiente con piscina en Molino de la Hoz: diseño atemporal y posibilidades infinitas Ubicada en una de las mejores calles de Molino de la Hoz, esta vivienda independiente reúne todo lo que esperas de una casa de calidad: amplitud, estilo, eficiencia y un entorno natural privilegiado. Con una parcela de más de 2.500m<sup>2</sup> y una superficie construida de más de 580m<sup>2</sup>, esta casa ofrece espacios generosos y bien distribuidos, ideales tanto para el día a día como para grandes momentos en familia o con amigos. El jardín, completamente consolidado y con riego automático, rodea una elegante piscina privada y una zona de porche con total privacidad. Un verdadero oasis en plena naturaleza. La casa ha sido cuidadosamente mantenida y actualizada, aire acondicionado por conductos, armarios empotrados, cocina totalmente equipada, alarma, puerta de seguridad y mucho más. Además, cuenta con 12 paneles solares que generan 4,74kW, lo que mejora la eficiencia energética y reduce el consumo notablemente. Dispone de 4 dormitorios y 3 baños, distribuidos en tres plantas. En la planta inferior, un semi-sótano en bruto de 180m<sup>2</sup> permite dar rienda suelta a tu imaginación: gimnasio, cine en casa, sala de juegos, zona de invitados... ¡Tú decides! Molino de la Hoz es una urbanización privada y cerrada con vigilancia 24h, club social con restaurante, piscina comunitaria, pistas de tenis y pádel, zonas verdes, lago, colegios internacionales (Logos y Berriz) y supermercado. Todo ello a tan solo unos minutos del centro de Las Rozas, con fácil acceso a la A6, hospitales, centros comerciales y transporte público. Una casa con alma, que combina el encanto atemporal con una base sólida para adaptarse a tu estilo de vida actual y futuro.



# Imágenes























