

# Chalet pareado en venta, Majadahonda

Majadahonda, Madrid



**1.280.000 €**

Ref.: REAL-0181



Dormitorios: 5



Baños: 4



Metros: 238 m<sup>2</sup>

Armarios empotrados

Terraza

Aire acondicionado

Piscina

Jardín

Parking cubierto

Exterior

# Venta - Majadahonda, Madrid

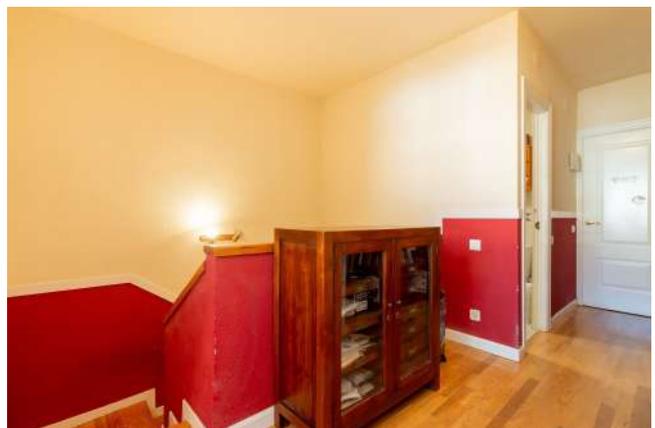
Chalet Exclusivo en Venta: Ubicación Prime en Majadahonda Descubra la vida que siempre ha soñado en este magnífico chalet, situado en una de las zonas más cotizadas y tranquilas de Majadahonda. Su inmejorable ubicación combina la tranquilidad de un entorno residencial con la comodidad de tener todos los servicios a su alcance. Dormitorios: 4 amplios dormitorios, ideales para toda la familia; y un despacho en planta. Suites: Dos de los dormitorios cuentan con baño completo en suite, ofreciendo máxima privacidad y confort. Baños: Además de los dos en suite, la vivienda dispone de otros dos baños completos, sumando un total de 4 baños. Salón: Espectacular y gran salón con una acogedora chimenea, el lugar perfecto para reuniones familiares y momentos de relax. Cocina: Totalmente reformada. Exteriores y Zonas Comunes: Jardín privado para disfrutar del aire libre. La seguridad privada incluye la de la entrada, cámaras por toda la urbanización y coche de vigilancia haciendo rondas por todas las calles, es una de las urbanizaciones mas seguras de Majadahonda. Amplias zonas comunes con piscina, un oasis para los días de verano. La urbanización cuenta con un exclusivo club deportivo que incluye pistas de tenis y pádel. ¡Una oportunidad única para vivir con la calidad, el espacio y los servicios que usted se merece! Un Entorno Inmejorable La zona donde se encuentra el chalet es conocida por su alta calidad de vida, su seguridad y su excelente comunicación, consolidándose como una de las áreas residenciales más deseadas al noroeste de Madrid. Servicios Cercanos y Comunicaciones Comercio y Ocio: Proximidad a centros comerciales de referencia como El Carralero y el Centro Comercial Gran Plaza 2, que ofrecen una amplia gama de tiendas, restaurantes y cines. El centro urbano de Majadahonda, con sus zonas peatonales y mercado tradicional, también está muy accesible. Salud: Cercanía a centros médicos y al prestigioso Hospital Universitario Puerta de Hierro Majadahonda. Transporte: Excelentes conexiones con Madrid capital a través de la A-6 y la M-503. Varias líneas de autobús que conectan con el Intercambiador de Moncloa y cercanía a la estación de Cercanías Renfe Majadahonda. Excelencia Educativa: Colegios en la Zona Majadahonda destaca por su oferta educativa de alto nivel, lo que la hace muy atractiva para familias. Algunos de los colegios más destacados y cercanos que atraen a familias son: Concertados/Privados: Colegio Alemán de Madrid (DM/DS). Colegio Engage. Colegio San Luis Gonzaga. Liceo Francés Molière. Públicos: Colegios de referencia en el municipio. CONTACTANOS PARA VISITARLO.

# Imágenes

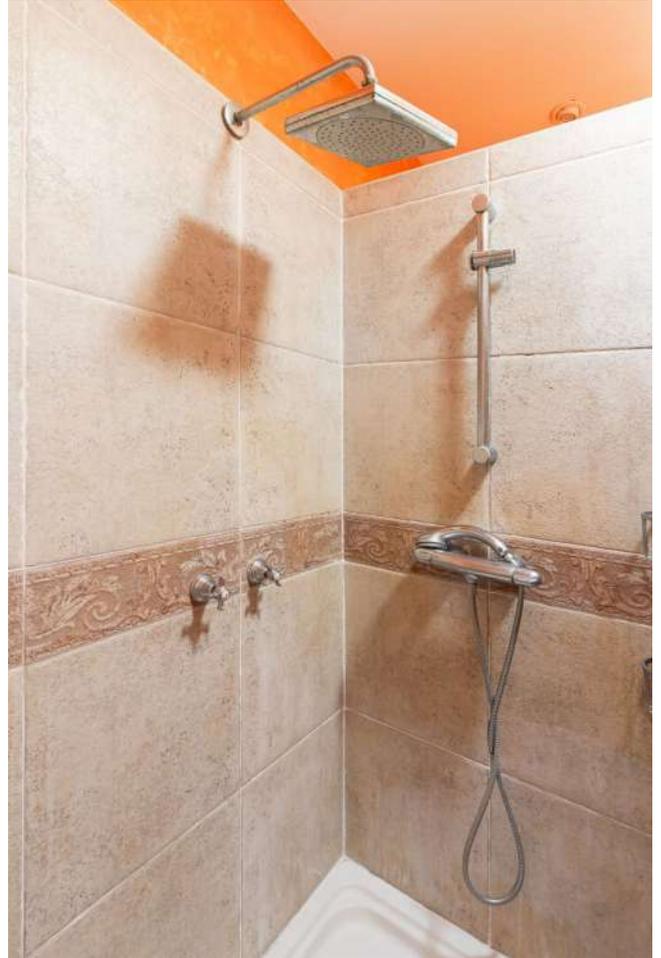












### CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EXISTENTE ETIQUETA

**DATOS DEL EDIFICIO**

Nombre agente inmobiliario: **RE/MAX** | Teléfono: **91 42 27 13**  
 Activador: **RE/MAX** | Calle: **...**  
 Referencia catastro: **T49281TVI2778V0001RD** | C.I.F.: **...** | Madrid

**VIVIENDA DE CARACTERÍSTICAS DE INTERÉS**

TIPO: **...**  
 CATEGORÍA: **...**  
 SITUACIÓN: **...**  
 MUNICIPIO: **...**

**ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**

Clase	Consumo de energía (kWh/m²/año)	Emissiones (kg CO <sub>2</sub> /m²/año)
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E	<b>247</b>	<b>50</b>
F		
G (menos eficiente)		

REGISTRO: **06/12/2023**  
 20102319 9/23 | Dirección: **...**

La información de esta etiqueta es válida siempre que se mantenga el mismo estado de conservación.  
 EPBA | España | Decreto 2013/2173

